

Friplejehjemmet Asbjørn, Tornby

Facade af centerbygningen mod vest, februar 2025



Støtteforeningen Tornby Friplejehjem

Generalforsamling

Tirsdag den 25. februar 2025

Dagsorden iflg. vedtægterne

- 1. valg af dirigent
- 2. formandens beretning
- 3. godkendelse af regnskab 2024
- 4. indkomne forslag
- 5. fastsættelse af kontingent
- 6. valg til bestyrelsen
- 7. valg af suppleanter
- 8. valg af revisor og revisorsuppleant
- 9. eventuelt

Valg af dirigent

- Kurt Bærentsen er foreslået
- Andre forslag ?

Formandens beretning

- Vi har i bestyrelsen valgt at fremlægge beretningen som stikord til de mange begivenheder der er indtruffet siden seneste generalforsamling, den 27. februar 2024.
- Møde den 10. marts 2024, bestyrelsens blev konstitueret.
- Møde den 9. april 2024, redegørelse for ansøgninger til fonde. Olav Pedersen: Testamentariske gaver er også mulige og er attraktive for gavegiver, da de går til velgørende formål. OP vil omskrive reglerne til forståeligt dansk på bestyrelsens hjemmeside.
- **Forhandling om kontrakten med Hjørring Kommune, døgntaksten, stigninger i priser, lønninger mm.**
- Der er foretaget en omfattende research til beregning af døgntakst. Målet er at forhandle sig tilrette med kommunen for at undgå et ressourcekrævende beregningsarbejde.

Formandens beretning

- Møde den 27/05/24, Drøftelse af ansøgninger til fonde, hvem , hvad, hvornår.
- Ideer og emner til aktiver, som vi vil søge støtte til.
- Første spadestik, planlægning og gennemførelse, den 4. juni 2024
- Mange gode taler, Borgmester, Bygherre, Arkitekt og Arkæologen.
- Mange gæster, måske 150, som kunne glæde sig med os til, at vi nu kom vi gang.
- Marianne Mortensen serverede sandwich, og kaffen og kagerne var uden beregning ! TAK

Første spadestik 4. juni 2024



Arkitekten på lur – det var et minde....



Den store sten



Et arkæologisk fund, langhuset



En festlig markering af dagen 4. juni 2024 – tak for opbakningen !



Formandens beretning

- Ved Støtteforeningens Generalforsamling den 27.02.2024 omtalte jeg, at VHM ville foretage en undersøgelse af, om der kunne være oldtidsminder at finde på grunden.
- Der var gevinst! arkæolog Marlena Haue fra VHM fortalte herom, for som hun sagde, ”Der har boet mennesker her gennem flere tusind år !”
- Vi har indgået aftale med HMC Byg og Anlæg A/S om byggeriet, og vi ser frem til et godt resultat, når ibrugtagningstilladelsen er i hus, og afleveringen sker i begyndelsen af juli 2025....eller før !

Formandens beretning

Rederiet Asbjørn A/S har sponsoreret vores projekt med 3.000.000 kr., mod at vi ændrer navn til

Friplejehjemmet Asbjørn, Tornby

Det er aftalt for 10 år, og gerne ud i al fremtid, står det til bestyrelsen.

Formandens beretning

Der er dialog med Kommunen om at købe den lille parcel med matrikel nummer 4q ved Købstedvej (for en symbolsk pris) for at skabe en pænere facade ud mod vejen.

Twonby Arbejdslaug har genskabt den midlertidigt nedlagte del af Dysestien og dens afmærkning i behørig afstand til matrikel nummer 4an.

Formandens beretning

- Gennemgang af SSJs meget grundige og overskuelige opdaterede liste af 13/8-2024 på 6 sider, som danner grundlag for målrettede projekter, som vi kan søge støtte til. Alle fonde blev gennemgået, og der blev gjort notater om, hvilke fonde vi vil søge til hvilke formål.
- Friplejehjemmet er røgfrit. Der vil ikke blive etableret rygekabiner eller lignende.
- Selv om Friplejehjemmet har skiftet navn til Asbjørn, beholder Støtteforeningen det gamle navn, indtil generalforsamlingen i februar 2025.
- Bestyrelsen planlægger – sammen med forstanderen - at lave en interesseliste, idet mange henvender sig for at blive skrevet op til en plejehjemsplads i Tornby.

Formandens beretning

1. Forhandlinger med Kommunen, taksfastlæggelse og den politiske behandling i Byrådet.
2. Bestyrelsen for S/I overvejer et indlæg til Støtteforeningens medlemmer, Presse, og evt. til Byrådet, om at vi naturligvis modtager borgere med en vis grad af demens, men med mulighed for i de helt svære tilfælde, at bede om overførsel til en skærmet plads på et af kommunens plejecentre, (hvor der er skærmede pladser), og specialuddannet personale.

12/1 2025. Erfaren plejehjemsleder ansat som leder af Friplejehjemmet Asbjørn, Tornby.

Anne Marie Rosenkilde tiltræder som leder af det kommende friplejehjem i Tornby pr. 1. marts 2025. Med sig har Anne Marie 16 års ledererfaring fra plejecentre, hjemmepleje og aktivitetscenter.

I et særdeles stærkt og velkvalificeret ansøgerfelt har et enigt ansættelsesudvalg med bistand fra rekrutteringsbureauet Human Impact ansat Anne Marie Rosenkilde som leder af byens nye friplejehjem.

Den nye leder af friplejehjemmet kommer aktuelt fra en stilling som leder af plejehjemmet Margrethelund i Dronninglund. Hun har en diplomuddannelse i ledelse og har tidligere varetaget lederfunktioner i både Brønderslev og Aalborg Kommuner indenfor plejeområdet.

Rejsegildet blev afholdt på en kold og vinteragtig dag den 24/11-2024, hvor også repræsentanter for Rederiet Asbjørn var til stede.

Der var taler af blandt andre borgmesteren og byggelederen. Som det ser ud nu, er såvel økonomiske som tidsmæssige planer overholdt.

Rejsegilde 24/11 2024



Peter Skovgaard orienterer om byggesagens stade og tidsplan.

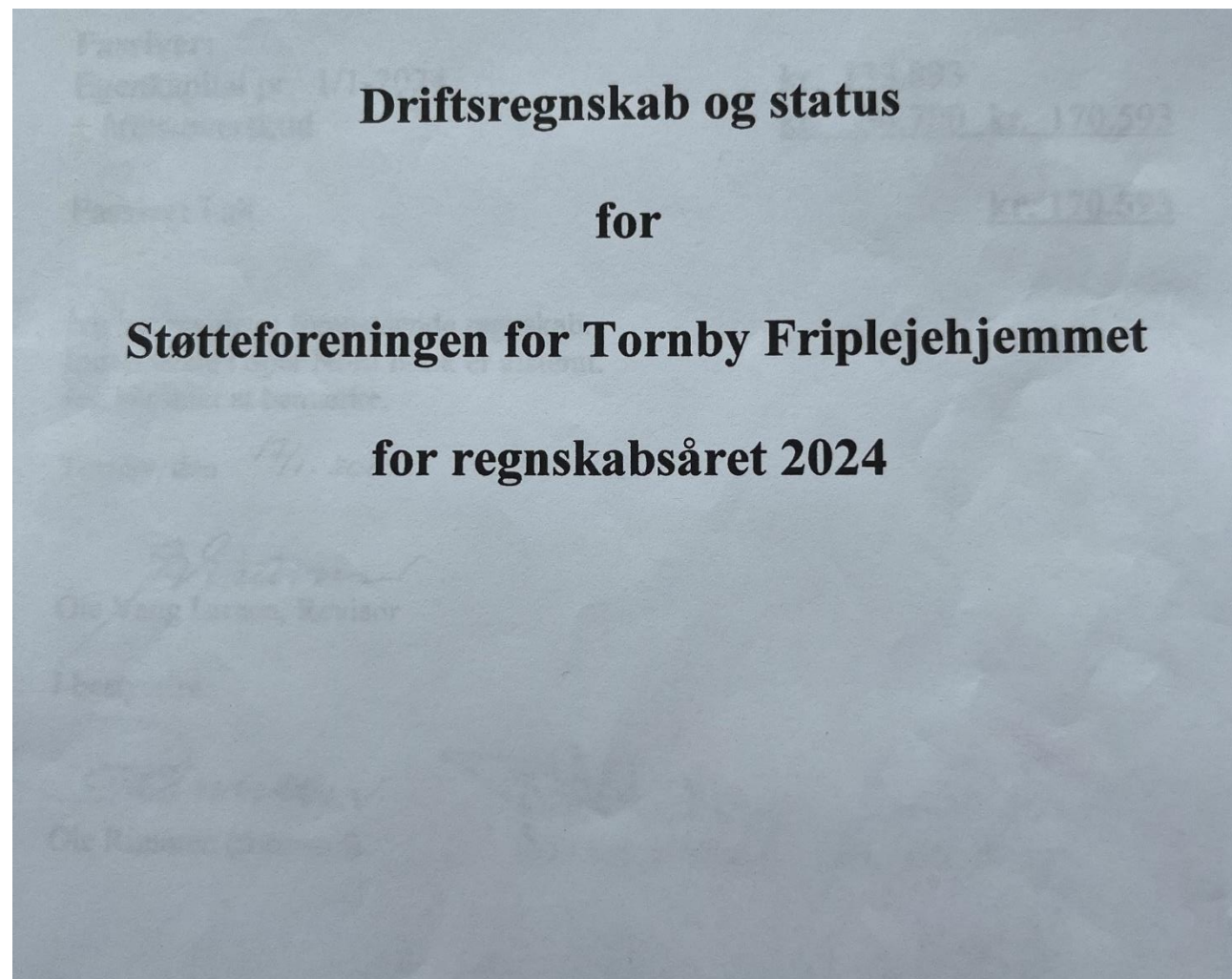
Herefter blev formændenes samlede beretning godkendt af forsamlingen.

Pause,

Der serveres øl og vand

Niels Anker forelægger vores regnskab for 2024

Regnskabet blev godkendt af forsamlingen.



Driftsregnskab for perioden 1/1-2024 til 31/12-2024:

Indtægter:

| | | |
|------------------------|---------------|-------------------|
| Kontingenter | kr. 40.000 | |
| Gaver | kr. 4.800 | |
| Renteindtægt | <u>kr. 24</u> | |
| Indtægter i alt | | kr. 44.824 |

Udgifter:

| | | |
|--------------------------------|-----------|-------------------------|
| IT-support | kr. 1.093 | |
| Annoncer | kr. 2.460 | |
| Bestyrelsesmøder | kr. 1.810 | |
| Diverse gebyrer Spar Nord Bank | kr. 1.356 | |
| Gaver | kr. 685 | |
| Generalforsamling | kr. 720 | <u>kr. 8.124</u> |

Årets ordinære resultat **kr. 36.700**

Ekstraordinære poster:

| | | |
|----------------------------------|--------------------|---------------------|
| Salg af grund Købstedvej 9 | kr. 5.000.000 | |
| Anskaffelsessum i 2023 | <u>kr. 300.000</u> | |
| Avance | kr. 4.700.000 | |
| Gave til Friplejehjemmet Asbjørn | kr. 4.700.000 | <u>kr. 0</u> |

Årets resultat **kr. 36.700**

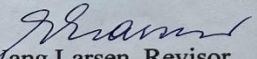
Status pr. 31/12-2024:

Aktiver:
Indestående i Spar Nord Bank kr. 39.518
Tilgodehavende hos
Mellemlægning med kr. 131.075
Den Selvejende Institution Fripnejehjemmet Asbjørn
kr. 170.593
Aktiver i alt

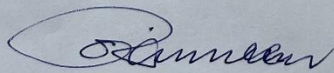
Passiver:
Egenkapital pr. 1/1-2024 kr. 133.893
+ årets overskud kr. 36.700 kr. 170.593
Passiver i alt **kr. 170.593**

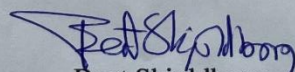
Jeg har revideret foranstående regnskab.
Indestående i Spar Nord Bank er afstemt.
Jeg har intet at bemærke.

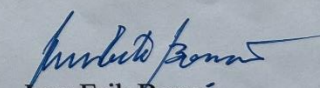
Tornby, den 17. 2025

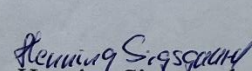

Ole Vang Larsen, Revisor

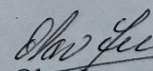
I bestyrelse:

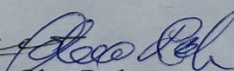

Ole Rimmen (formand)

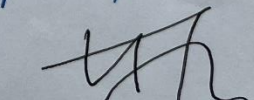

Bent Skjoldborg


Jens Erik Bonn 


Henning Sigsgaard


Olav Jensen


Olav Pedersen


Niels Anker Jensen
kasserer

Indkomne forslag:

Der er stillet forslag om ændring af foreningens navn til:

Støtteforeningen for Friplejehjemmet
Asbjørn, Tornby

Forslaget blev godkendt af forsamlingen

Fastlæggelse af kontingent
Fortsat kr 100 årligt.

Forslaget blev godkendt.

Valg til bestyrelsen
På valg er:
Niels Anker Jensen
Jens-Erik Bonné
Olav Jensen
Ole Rimmen

Som alle er villige til at fortsætte.

Alle 4 blev genvalgt

Valg af suppleanter

Forslag:

Birgitte Mikkelsen

Grethe Andersen,

og

de blev begge valgt som suppleanter.

Valg af revisorer

Bestyrelsen foreslår genvalg af

Ole Vagn Larsen som revisor og

Kurt Bærentsen som revisorsuppleant

De blev begge genvalgt

Eventuelt.

Her kan alt angående denne forening drøftes, men intet besluttet.

Punkt 9. Eventuelt

Der var 3 spørgsmål fra salen.

1) En læser af lokalbladet Vi-To undrede sig over, at tilsyneladende samarbejdsvanskeligheder i bestyrelsen ikke blev omtalt i formandens beretning. Det gav en god anledning til at redegøre for, at når der skal oprettes og derefter drives et friplejehjem, kræver det to bestyrelser, der har hver sit arbejds- og ansvarsområde. For det første er der Bestyrelsen for S/I Friplejehjemmet ASBJØRN, Tornby, i daglig tale for nemheds skyld blot kaldt Fondsbestyrelsen. Den tager sig af de konkrete opgaver med at skaffe jord at bygge på, en velegnet bygning, aftaler med kommunen og lignende. For det andet er der Støtteforeningen for Friplejehjemmet ASBJØRN, Tornby, i daglig tale blot Støtteforeningen, som tager sig af at tilvejebringe økonomiske midler til gavn for plejehjemmets beboere, for personalet og for familie og pårørende i lokalsamfundet. Den er struktureret som enhver anden forening med en valgt bestyrelse, vedtægter, en årlig generalforsamling og så videre. De omtalte samarbejdsvanskeligheder er håndteret af Fondsbestyrelsen og falder derfor uden for Støtteforeningens område og dermed også uden for formandsberetningen.

2) Friplejehjemmet har valgt at hædre rederiet Asbjørn A/S på grund af navnesponsoratet, men hvad med alle de andre, der på forskellig måde også har medvirket? Det er rigtigt, at utrolig mange mennesker og virksomheder har bidraget til, at vi i dag står med et næsten færdigt friplejehjem, og uden deres støtte og velvilje var det aldrig blevet til virkelighed. Om det er muligt at honorere på en eller anden måde, kan der først tages stilling til, når plejehjemmet er kommet i drift.

3) Er der truffet aftaler med frivillige? Nogle aktiviteter i det kommende friplejehjem involverer frivilliges deltagelse. Bestyrelsen vil i samarbejde med lederen kontakte frivillige, når man ved, hvilke konkrete opgaver, der vil blive tale om. Men allerede nu har mange henvendt sig til bestyrelsen og givet udtryk for, at man gerne vil deltage. Herefter afsluttede dirigenten Kurt Bærentsen generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Tak for i aften, kom godt hjem.
og blot til sidst....

Anne Marie Rosenkilde,
vores forstander fra 1. marts 2025.



